

A photograph of the Gare de Tournai, a grand, historic railway station building. The building features a mix of grey stone and red brickwork, with a prominent clock tower on the left side. The architecture is ornate, with many windows and decorative elements. The sky is clear and blue. A tall street lamp is visible on the right side of the frame. The foreground is a paved area, possibly a square or plaza.

**Appel à manifestation d'intérêt
Gare de Tournai**



Appel à manifestation d'intérêt

La SNCB encourage le développement de projets locaux propres à maintenir une activité et une présence humaine en gare.

Vous avez une idée ou un projet d'occupation pour ce local commercial disponible en gare de Tournai?

Faites-nous signe avant le 30/09/2024 !

Dans une phase ultérieure, la SNCB publiera une consultation de marché dans le respect de la législation en vigueur. À ce stade, aucune offre liante n'est demandée aux candidats, et toutes les propositions seront analysées. La SNCB est libre de tenir compte ou non des résultats de cette consultation. Les candidats ne participant pas à cette consultation ne seront en rien défavorisés ou exclus d'un marché ultérieur.



Tournai

Tournai est située dans la Province du Hainaut, en Région Wallonne. Elle se trouve sur la ligne ferroviaire 94 reliant Courtrai et Lille à Bruxelles ainsi que sur la ligne 78 reliant Tournai à Mons.

Cette ville est pourvue d'une diversité de structures sportives (handball, waterpolo, football, rugby, base-ball, tennis, volley-ball, basket,...), commerciales (deux centres commerciaux et 3 parcs d'activités économiques), scolaires (tous les niveaux) ou encore sociales (Ligue des familles, Oxfam,...). Au niveau touristique, il y a plusieurs curiosités à découvrir: sa Cathédrale, son Beffroi, sa Grand Place, ses musées,...

En 2022, la ville de Tournai comptait 68.518 habitants.



La gare de Tournai

1842: Le premier train arriva à Tournai le 24 janvier 1842, lorsque les Chemins de fer de l'État belge inaugurent l'embranchement de Mouscron à Tournai³. Le premier bâtiment de style néo-classique construit par Auguste Payen, situé Quai de l'Arsenal et datant des années 1840 a été mis en service le 24 octobre 1842.

1865: Cette petite gare en impasse, n'offrant plus de possibilités d'agrandissement, doit être déplacée. Après une trentaine d'années de service, le bâtiment d'Auguste Payen est démonté et reconstruit à Leuze-en-Hainaut pour servir également de gare.

L'actuel bâtiment fut dessiné par Henri Beyaert et construit de 1874 à 1879. Les voyageurs disposent d'un guichet, d'automates de vente, de sanitaires, d'un magasin de convenance ainsi qu'une sandwicherie.

Des bus TEC (qui possèdent un guichet en gare) desservent le centre-ville mais aussi les entités voisines.

La gare de Tournai est située à 30 minutes de la gare de Mons et à 1 heure de la gare de Bruxelles-Midi.

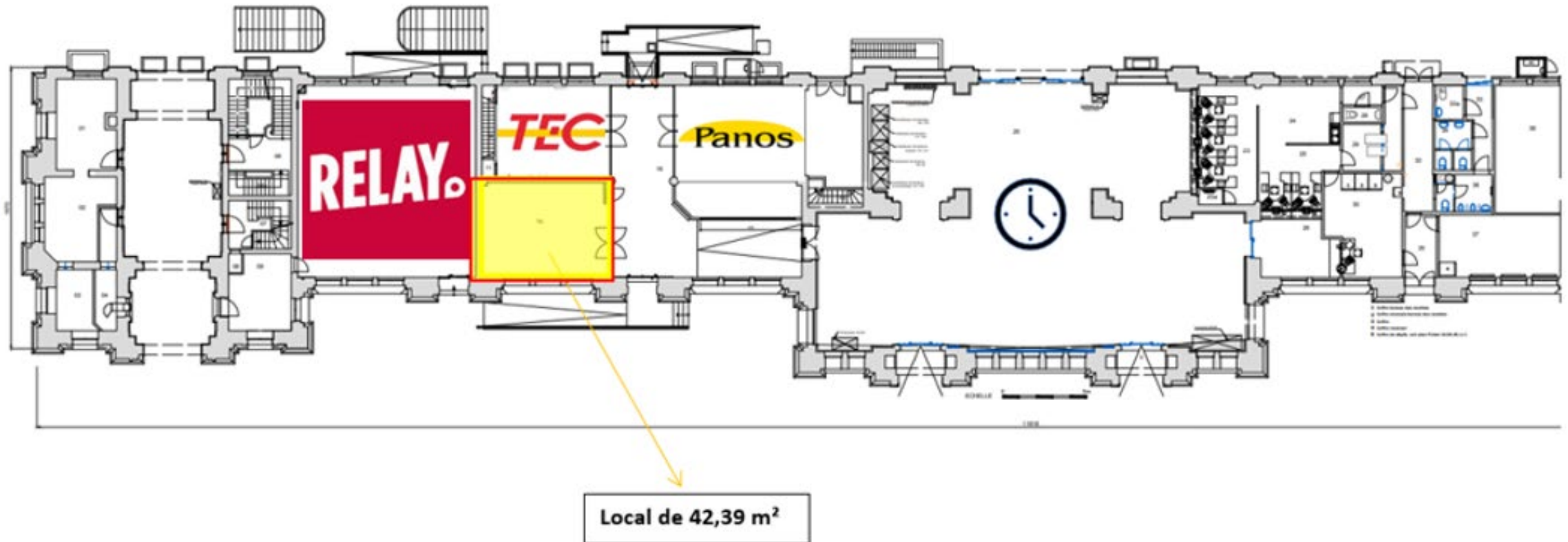
24ème gare de Belgique

73.320 voyageurs/semaine

Ligne 94 (Lille-Bruxelles) et 78 (Tournai-Mons)

10 min. à pied du centre-ville

Plan du rez-de-chaussée



Photos



Photos



Plus d'infos?

Charlotte Michot

Responsable Development Bruxelles & Wallonie

charlotte.michot@sncb.be

+32 490 47 93 73

SNCB - Commercial Mix & Prospection

Rue de France 91

1070 Bruxelles

Découvrez notre offre immobilière complète sur sncb.be/immo

