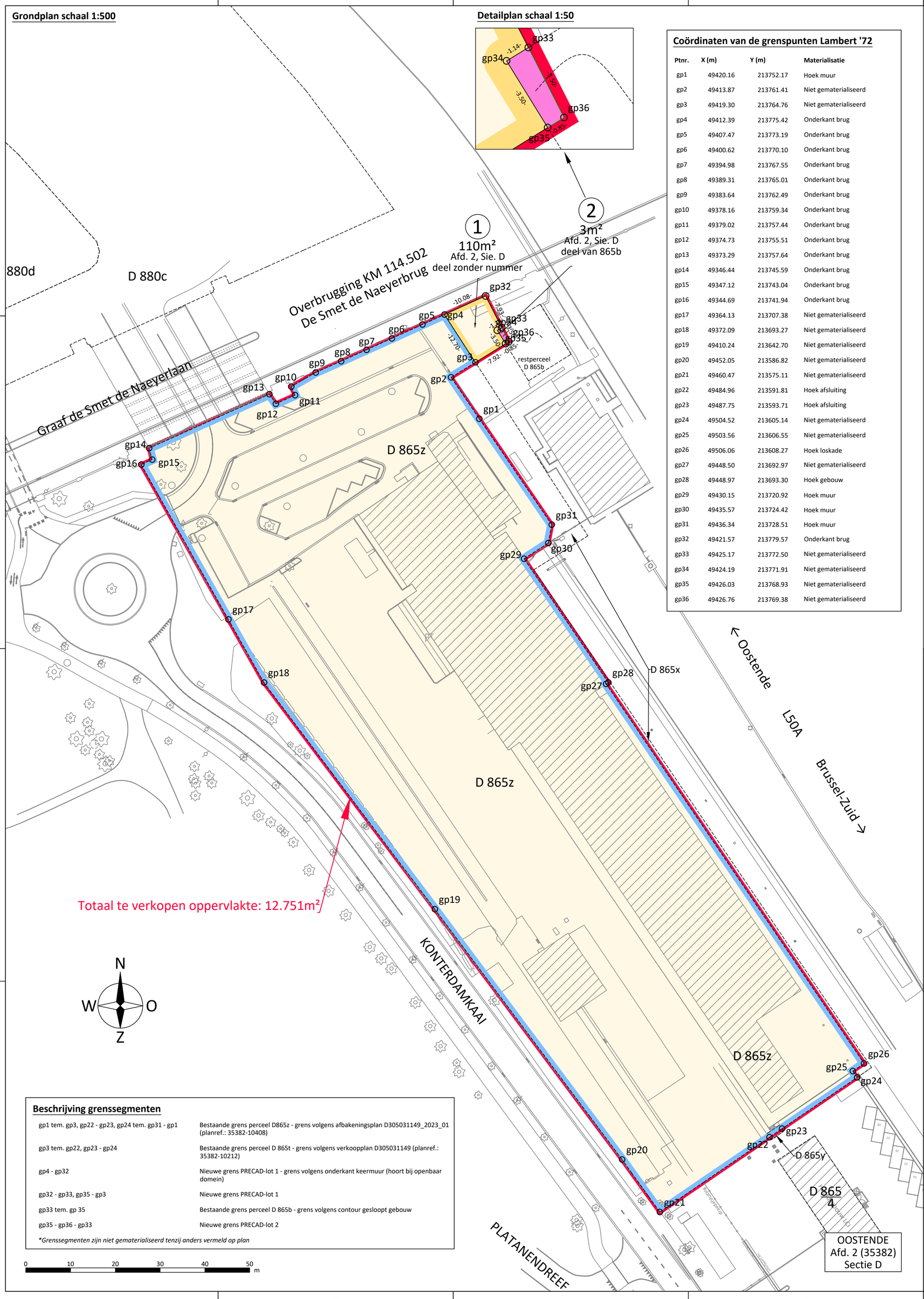
Grondplan schaal 1:500



Detailplan schaal 1:50

Coördinaten van de grenspunten Lambert '72

Ptnr.	X (m)	Y (m)	Materialisatie
gp1	49420.16	213752.17	Hoek muur
gp2	49413.87	213761.41	Niet gematerialiseerd
gp3	49419.30	213764.76	Niet gematerialiseerd
gp4	49412.39	213775.42	Onderkant brug
gp5	49407.47	213773.19	Onderkant brug
gp6	49400.62	213770.10	Onderkant brug
gp7	49394.98	213767.55	Onderkant brug
gp8	49389.31	213765.01	Onderkant brug
gp9	49383.64	213762.49	Onderkant brug
gp10	49378.16	213759.34	Onderkant brug
gp11	49379.02	213757.44	Onderkant brug
gp12	49374.73	213755.51	Onderkant brug
gp13	49373.29	213757.64	Onderkant brug
gp14	49346.44	213745.59	Onderkant brug
gp15	49347.12	213743.04	Onderkant brug
gp16	49344.69	213741.94	Onderkant brug
gp17	49364.13	213707.38	Niet gematerialiseerd
gp18	49372.09	213693.27	Niet gematerialiseerd
gp19	49410.24	213642.70	Niet gematerialiseerd
gp20	49452.05	213586.82	Niet gematerialiseerd
gp21	49460.47	213575.11	Niet gematerialiseerd
gp22	49484.96	213591.81	Hoek afsluiting
gp23	49487.75	213593.71	Hoek afsluiting
gp24	49504.52	213605.14	Niet gematerialiseerd
gp25	49503.56	213606.55	Niet gematerialiseerd
gp26	49506.06	213608.27	Hoek loskade
gp27	49448.50	213692.97	Niet gematerialiseerd
gp28	49448.97	213693.30	Hoek gebouw
gp29	49430.15	213720.92	Hoek muur
gp30	49435.57	213724.42	Hoek muur
gp31	49436.34	213728.51	Hoek muur
gp32	49421.57	213779.57	Onderkant brug
gp33	49425.17	213772.50	Niet gematerialiseerd
gp34	49424.19	213771.91	Niet gematerialiseerd
gp35	49426.03	213768.93	Niet gematerialiseerd
gp36	49426.76	213769.38	Niet gematerialiseerd

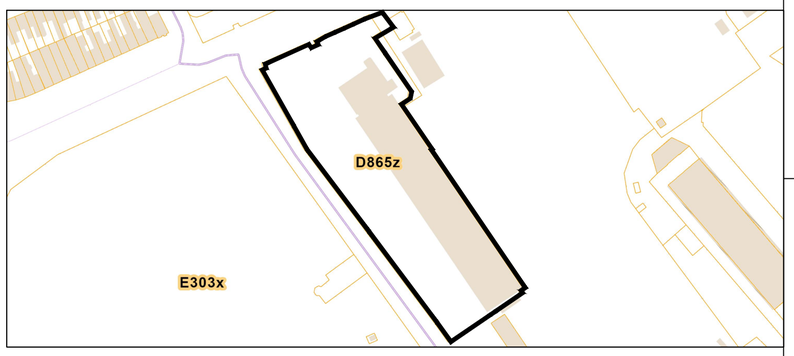
Beschrijving grenssegmenten

gp1 tem. gp3, gp22 - gp23, gp24 tem. gp31 - gp1	Bestaande grens perceel D865z - grens volgens afbakeningsplan D305031149_2023_01 (planref.: 35382-10408)
gp3 tem. gp22, gp23 - gp24	Bestaande grens perceel D 865t - grens volgens verkoopplan D305031149 (planref.: 35382-10212)
gp4 - gp32	Nieuwe grens PRECAD-lot 1 - grens volgens onderkant keermuur (hoort bij openbaar domein)
gp32 - gp33, gp35 - gp3	Nieuwe grens PRECAD-lot 1
gp33 tem. gp 35	Bestaande grens perceel D 865b - grens volgens contour gesloopt gebouw
gp35 - gp36 - gp33	Nieuwe grens PRECAD-lot 2

**Grenssegmenten zijn niet gematerialiseerd tenzij anders vermeld op plan*

OOSTENDE schaal 1:10.000





Legende

Verkoopzone: 12.751m²,
waarvan gekadastreerd, zijnde perceel D 865z: 12.638m²
waarvan deel zonder nummer: 113m²

Perceel D 865z: eigendom van NMBS
Kadastraal perceel
PRECAD-lot 01: eigendom van Infrabel
PRECAD-lot 02: eigendom van Infrabel

Beschrijving PRECAD-loten

Lot nr.	Oppervlakte	Kadastraal perceelnummer
1	110m²	Afd. 2, Sie. D deel zonder nummer
2	3m²	Afd. 2, Sie. D deel van 865b

Geraadpleegde plannen

- Verkoopplan D305031149 (planref.: 35382-10212) opgemaakt op 17/12/2012 door adv. Peyskens, G. (kadnr. 1500013)
- Verkoopplan D305031149_2023_01 (planref.: 35382-10408) opgemaakt op 06/04/2023 door landmeter-expert Tackaert, K. (KAD180001)
- Patrimoniumplan NMBS 305031149 vastgesteld per KB d.d. 26/06/2000, laatst bijgewerkt op 20/12/2022

L50A BRUSSEL ZUID - OOSTENDE
Stad Oostende
Oostende

VERKOOPPLAN

MARKTCONSULTATIE

Plan gevoegd bij verkoopsovereenkomst nr :

AAPD referentie :

Akte verleden op :

Plan opgemaakt door/in opdracht van landmeter-expert in dienst van NMBS, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde (LAN252047)

305031149	026	Opgemaakt door: ts K. Tackaert B-ST.00513 Landmeter-expert, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde LAN-nummer: LAN252047 HANDTEKENING	Goedgekeurd door: B-ST.331 HANDTEKENING	
	13, 47			
NUMMERS P-PLAN	PERC.	HANDTEKENING	HANDTEKENING	

		tos M. Dermul NMBS-Topo.stb Getekend door: CTB ts K. Tackaert Nagezien door: COORDINATENSTELSEL	verschillende schalen SCHAAL / REVISIE	10-04-2025 UITGAVEDATUM
35382	D	D305031149_2025_01 BESTANDSNAAM	D	CM083BU2022-0009482 PLANNUMMER
CODES KADASTRALE AFDELING + INDEX				

D305031149_2025_01.dwg
2025-04-28
GMO9200