

CONTRACT NMBS RAIL RELATED SERVICES
Toegang tot de ticketingruimtes

TUSSEN:

Nationale Maatschappij der Belgische Spoorwegen, naamloze vennootschap van publiek recht met maatschappelijke zetel in de Frankrijkstraat 56, 1060 Brussel, België, ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0203 430 576 (RPR Brussel),

Vertegenwoordigd door Olivier Viseur, Head of Internal Audit, en Hans Cieters, Afdelingschef Rail Related Services,

hierna “NMBS” genoemd

Eenzijds,

EN:

[**Maatschappelijke benaming**], [**vennootschapsvorm**] met maatschappelijke zetel in de [**adres van de maatschappelijke zetel**], ingeschreven onder het nummer [**identificatienummer**]

Vertegenwoordigd door [**Naam voornaam**], [**functie**],

Hierna de SO of “[**afkorting**]” genoemd

Anderzijds,

Hierna gezamenlijk aangeduid als “Partijen” en apart als “Partij”.

VOORWOORD

[xxx] is een SO die houder is van een vergunning van spoorwegonderneming nr. [xxx].

De SO heeft een Aanvraag ingediend om NMBS, als stationsbeheerder, op de hoogte te brengen van zijn wens om bepaalde Toegangen/Gereguleerde Diensten te genieten zoals beschreven in het STSL 2027 (01/01/2027 tot en met 31/12/2027).

Deze Aanvraag werd door NMBS goedgekeurd op [xxx].

De bedoeling van dit Contract is de contractuele relatie tussen de Partijen vast te leggen met betrekking tot de Toegangen/Gereguleerde Diensten aangevraagd door [xxx] en als dusdanig aanvaard door NMBS, rekening houdend met het kader dat is vastgelegd door het STSL (en zijn bijlagen).

De afkortingen en de woorden met een hoofdletter worden gedefinieerd in het STSL en/of in de Algemene Voorwaarden die als bijlage bij dit Contract zijn gevoegd.

**HET IS ONDER DIE VOORWAARDEN
DAT DE PARTIJEN HET VOLGENDE ZIJN OVEREENGEKOMEN**

INHOUDSTAFEL

- ARTIKEL 1 – VOORWERP EN DUUR VAN HET CONTRACT**
- ARTIKEL 2 – VOORWERP (beschrijving Concessie)**
- ARTIKEL 3 – GELDIGHEIDSDUUR VAN DE CONCESSIE**
- ARTIKEL 4 – FINANCIËLE BEPALINGEN**
- ARTIKEL 5 – BANKGARANTIE**
- ARTIKEL 6 – VERZEKERINGEN**
- ARTIKEL 7 – VAN KRACHT ZIJNDE SPECIFIEKE VOORWAARDEN**
- ARTIKEL 8 – CONTACTPERSONEN**
- ARTIKEL 9 – INFORMATIE-UITWISSELING EN FEEDBACK**
- ARTIKEL 10 – ALGEMENE VOORWAARDEN VAN DE SO**
- ARTIKEL 11 – RECHTSGELDIGE TAAL EN DOMICILIEKEUZE**

BIJLAGEN

- Bijlage 1: STSL (beschikbaar op de internetsite van NMBS)***
- Bijlage 2: Algemene Voorwaarden STSL (beschikbaar op de internetsite van NMBS)***
- Bijlage 3: Contactpersonen***

ARTIKEL 1 – VOORWERP EN DUUR VAN HET CONTRACT

Dit Contract definieert de uitvoeringsmodaliteiten van de Toegangen/Gereguleerde Diensten aangevraagd door [xxx] en aanvaard door NMBS.

Door de ondertekening van dit Contract verbinden de Partijen zich ertoe zich te houden aan de bepalingen van het STSL en aan de bijgevoegde Algemene Voorwaarden. Deze twee documenten maken integraal deel uit van het Contract, behalve voor die punten waarvan uitdrukkelijk wordt afgeweken.

Het STSL, aanvaard door [xxx], kan geraadpleegd worden op het volgende adres:

<https://www.belgiantrain.be/nl/3rd-party-services/rrs-services/rrs-services>

ARTIKEL 2 – VOORWERP (beschrijving Concessie)

Overeenkomstig de Aanvraag van [xxx] ingediend op [xxx] en aanvaard door NMBS op [xxx], heeft dit Contract betrekking op:

Perceel / Gebouw

Perceel Code	Benaming	Adres – Gemeente – Postcode

Gebouw Code	Benaming	Adres – Gemeente – Postcode

Ruimte-eenheid (enkel van toepassing bij loketten)

Gebouw	Beschrijving van de ruimte	Van	Tot en met	Netto-oppervlakte (m ²)

Perceel	Beschrijving van de ruimte	Van	Tot en met	Netto-oppervlakte (m ²)

ARTIKEL 3 – GELDIGHEIDSDUUR VAN DE CONCESSIE

Ingaand op: [xxx]

Eindigend op: [xxx]

Inbezitname van het in Concessie gegeven goed:

Ter herinnering: overeenkomstig wat gepreciseerd werd in de Algemene Voorwaarden die als bijlage bij het STSL zijn gevoegd, behoudt NMBS zich het recht voor het Contract unilateraal aan te passen in geval van bepaalde hypothesen voorzien in het STSL en de Algemene Voorwaarden. NMBS vestigt de aandacht van de SO in het bijzonder op de jaarlijkse aanpassing van het STSL en zijn bijlagen (geldigheidsperiode: van 1 januari tot en met 31 december). Deze aanpassing wordt meerdere maanden op voorhand gecommuniceerd en op de website van NMBS gepubliceerd. Alle aanpassingen aan deze documenten maken integraal deel uit van het Contract en worden aanvaard geacht door de SO, onverminderd haar opzeggingsrecht in deze specifieke hypothese.

ARTIKEL 4 – FINANCIËLE BEPALINGEN

Conform bijlage 2 aan het STSL bedraagt de maandelijkse retributie van het in Concessie gegeven goed bij de aanvang van dit contract: [xxx]

De tarieven worden jaarlijks geactualiseerd op basis van de index van de consumptieprijzen en wijzigingen in de lokalisatiefactoren en vervolgens gepubliceerd. De gepubliceerde tarieven zijn geldig voor het kalenderjaar waarop het STSL van toepassing is.

De facturatie en betalingswijze gebeuren overeenkomstig de bepalingen van het STSL.

ARTIKEL 5 – BANKGARANTIE

Einde looptijd bankgarantie	Bedrag	Reeds gestelde bankgarantie	Te stellen saldo

ARTIKEL 6 – VERZEKERINGEN

Detail van de af te sluiten verzekeringspolissen als de SO beslist niet aan te sluiten tot de verzekeringspolis onderschreven door de NMBS voor de Concessies:

Benaming	Minimum te verzekeren bedrag
Brandverzekering inclusief voor schade als gevolg van diefstal, poging tot diefstal, daden van vandalisme en/of kwaadwilligheid	Het verzekerde kapitaal dat overeenkomt met de nieuwwaarde voor de heropbouw van het in Concessie gegeven goed
BA Exploitatie	2.000.000 € per schadegeval voor alle schade samen (lichamelijke, materiële en immateriële) en met inbegrip van de schade veroorzaakt door brand, vuur, ontploffing, rook en water

ARTIKEL 7 – VAN KRACHT ZIJNDE SPECIFIEKE VOORWAARDEN

Toegelaten en niet-toegelaten activiteiten:
Diversen:
Openingsuren:

<u>Diverse prestaties</u>		
Type	Berekeningswijze	Info
Water		
Gas		
Elektriciteit		
Verwarming		
Diversen		

ARTIKEL 8 – CONTACTPERSONEN

Naast de contactpersonen vermeld in punt 1.2. van het STSL, is er ook een lijst met contactpersonen op operationeel niveau opgenomen in Bijlage 3 bij dit Contract.

ARTIKEL 9 – INFORMATIE-UITWISSELING EN FEEDBACK

Elke Partij bezorgt de andere Partij schriftelijk alle informatie die nodig is voor de goede uitvoering van het Contract. Iedere Partij verbindt zich er met name toe de andere Partij op de hoogte te brengen van alle gebeurtenissen of feiten die de goede uitvoering van het Contract kunnen wijzigen, zodra ze er kennis van neemt. De documenten die de Partijen uitwisselen, worden opgesteld in het Nederlands, en in het formaat dat elke Partij vraagt. De Partijen stellen alle documentatie of informatie die nodig is voor de uitvoering van het Contract gratis ter beschikking.

Elk van de Partijen kan op elk ogenblik aan de andere Partij verduidelijkingen vragen met betrekking tot de naleving door die Partij van haar verplichtingen in het kader van het Contract. De betrokken Partij beantwoordt die vraag zo snel mogelijk. Alle communicatie gebeurt schriftelijk.

ARTIKEL 10 – ALGEMENE VOORWAARDEN VAN DE SO

[xxx] ziet uitdrukkelijk af van de toepassing van haar eigen algemene voorwaarden.

ARTIKEL 11 – RECHTSGELDIGE TAAL EN DOMICILIEKEUZE

Dit Contract wordt gesloten in het Nederlands dat de enige rechtsgeldige taal is.

Voor de uitvoering van dit Contract kiezen de Partijen domicilie in hun respectieve maatschappelijke zetel.

Opgemaakt te Brussel op, in twee originele exemplaren, elk van de Partijen erkent een origineel exemplaar te hebben ontvangen.

Voor [xxx] (handtekening)

Voor NMBS (handtekeningen)

Olivier Viseur
Head of Internal Audit

Hans Cieters
Afdelingschef Rail Related Services

Bijlage 3 - CONTACTPERSONEN

1) Contactpersonen [xxx]:

Alle briefwisseling aan [xxx] moet verstuurd worden naar:

[Firma]

Ter attentie van [xxx]

[adres]

alsook per e-mail naar de volgende adressen:

[xxx]

Contactpersoon [xxx] voor de facturatie:

[xxx]

Contactpersoon [xxx] voor operationele aangelegenheden:

[xxx]

2) Contactpersonen NMBS:

Voor algemene vragen over het Contract:

Hans Cieters (RRS)

Afdelingschef Rail Related Services

B-IA.02 10-01

Frankrijkstraat 56

1060 Brussel

hans.cieters@nmbs.be

Voor operationele aangelegenheden:

Site Manager van het station:

[xxx]