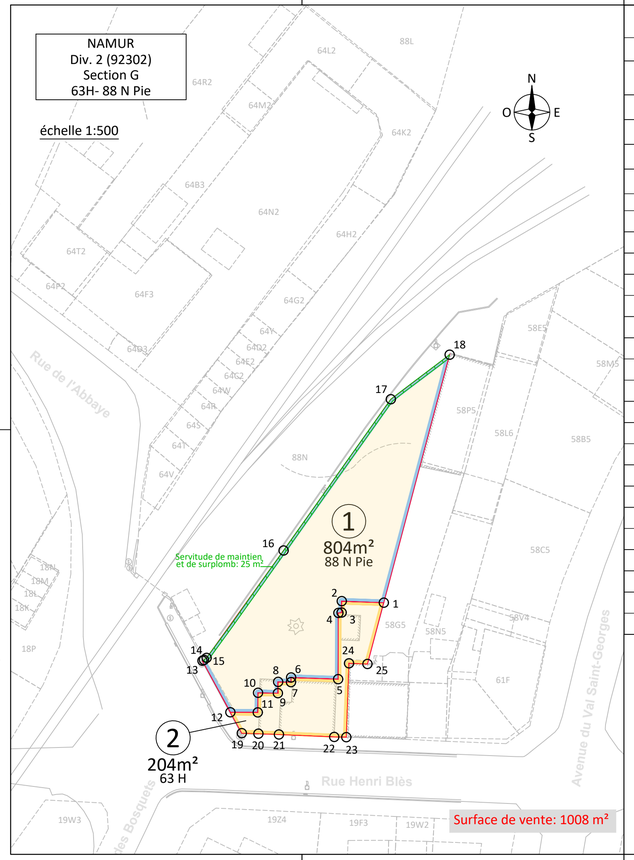
NAMUR
Div. 2 (92302)
Section G
63H- 88 N Pie

échelle 1:500



Coordonnées des points limites (Lambert 72)

Nom	X (m)	Y (m)	Matérialisation	Nr			Distance	
1	183428,67	128412,26	Mur en briques privatif lot 1 et 2	1	-	2	6,86	m
2	183421,81	128412,50	Non matérialisé	2	-	3	1,84	m
3	183421,79	128410,66		3	-	4	0,52	m
4	183421,27	128410,59		4	-	5	10,80	m
5	183421,23	128399,80		5	-	6	7,68	m
6	183413,56	128400,05		6	-	7	0,76	m
7	183413,54	128399,29		7	-	8	2,10	m
8	183411,44	128399,35		8	-	9	1,85	m
9	183411,42	128397,50		9	-	10	3,24	m
10	183408,18	128397,56		10	-	11	3,18	m
11	183408,13	128394,38		11	-	12	4,46	m
12	183403,66	128394,40	Mur en briques privatif lot 1 et 2	12	-	13	9,54	m
13	183399,12	128402,79		13	-	14	0,28	m
14	183399,37	128402,92		14	-	15	0,53	m
15	183399,78	128403,26	Clôture privative SNCB	15	-	16	21,55	m
16	183412,34	128420,77		16	-	17	30.22	m
17	183429,82	128445,42		17	-	18	12,02	m
18	183439,40	128452,68	Coin garage	18	-	1	41,82	m
19	183405,51	128390,99	Mur en briques privatif lot 1 et 2	19	-	20	2,72	m
20	183408,23	128390,90		20	-	21	3,34	m
21	183411,57	128390,78	Sous-basement en pierre bleue	21	-	22	9,03	m
22	183420,59	128390,38		22	-	23	1,96	m
23	183422,55	128390,34	Sous-basement	23	-	24	12,05	m
24	183423,01	128402,38	Coin Batiment	24	-	25	3,00	m
25	183426,01	128402,26	Mur en briques privatif lot 1 et 2	25	-	1	10,35	m
				12	-	19	3,88	m

Légende

- Chemin bord
- Clôture séparation avec vue
- Dalle béton
- Entrée portail
- Façade bâtiment courant
- Filet d'eau bord
- Limite surface totale à vendre
- Mur
- Parcelle cadastrale (indicative)
- Précad-lot 01- 88 N Pie- 804 m²
- lot 02- 63H-204 m²
- Rail
- Route bord
- Servitude de maintien et surplomb-25 m² entre les points 15 et 18 sur une largeur de 40 cm
- Trottoir bordure haut
- Zone de vente-1008 m²
- Arbre feuillu grand
- Avaloir
- Borne parcellaire privée
- Cabine ou boîte electricité
- Poteau divers
- Poteau éclairage public
- Taque divers symbole

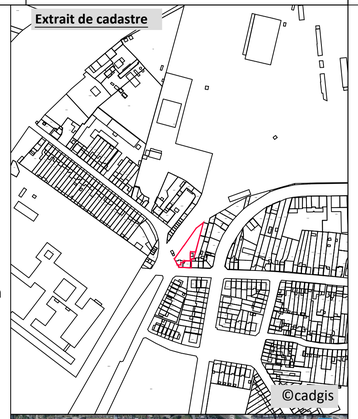
Plans de référence:

-Le plan d'abornement n° A428300009_2026_01;
-Le plan patrimonial SNCB P428300009 mis à jour au 24/05/2023 soumis à Arrêté Royal du 26/06/2000 portant réforme des structures de la SNCB.

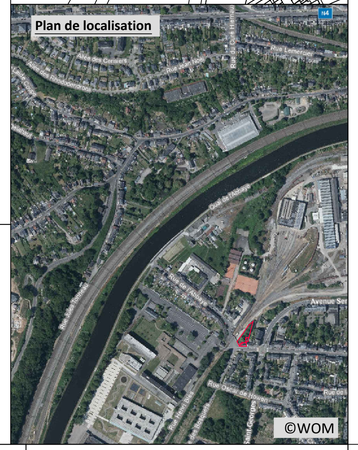
Remarques:

- La clôture en béton et le mur en briques,situés le long de l'alignement 18-25, sont privatifs du lot 1 et 2;
- Le mur en briques, situé le long de l'alignement 14-20, est privatif du lot 1 et 2;
- La clôture métallique, située le long de l'alignement 15-18, est privative de la SNCB.

Extrait de cadastre



Plan de localisation



B-ST.0051 : Cartography 10-06 B-ST 0051

L283 RONET - A.C.SALZINNES
Ville de Namur
Namur

PLAN DE VENTE

Plan annexe au compromis de vente n° :

Reference AGDP :

Acte passé le :

428300009	005	Dressé par: Landmeter-expert K. Tackaert B-ST.0051	Approuvé par: B-ST.331
	31	SIGNATURE	SIGNATURE
		Signé par:	Signé par:
NUMERO P-PLAN	PARC.	SIGNATURE	SIGNATURE

92302	G	Géomètre expert M. Pulvirenti	NMBS-Topo atb		
	63H	Dessiné par:	CTB	1/500	14-08-2026
	88N Pie	Landmeter-expert K. Tackaert	Lambert 72	ECHELLE / INDEX	DATE PUBLICATION
		Vérifié par:	SYS. DE COOR.		
CODES CADASTRALE DIVISION + INDEX		D428300009_2026_01 NOM DU FICHIER		D	CM084BU2026-0012875 NUMERO DE PLAN

D428300009_2026_01.dwg