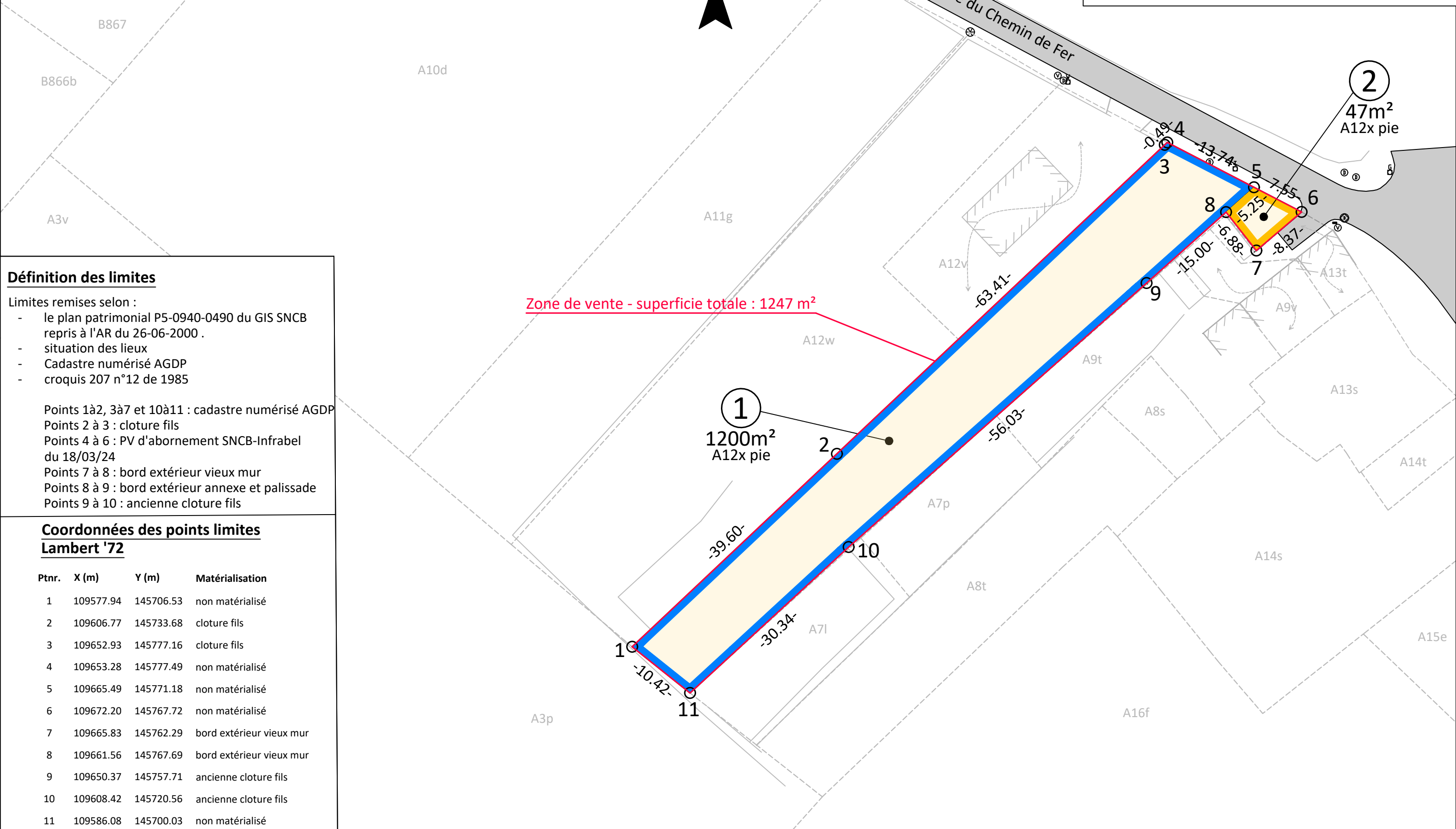


**Plan**  
Échelle: 1/500

51 040  
Ath ( Maffle )  
9eme Div.  
Section A

**Légende**

- Précad lot 1 : cadastré A12x pie  
surface mesurée : 1200 m<sup>2</sup>
- Précad lot 2 : cadastré A12x pie  
surface mesurée : 47 m<sup>2</sup>
- Zone de vente : 1247 m<sup>2</sup>
- Parcelle cadastrale selon AGDP



Zone de vente - superficie totale : 1247 m<sup>2</sup>

1  
1200m<sup>2</sup>  
A12x pie

2  
47m<sup>2</sup>  
A12x pie

**Définition des limites**

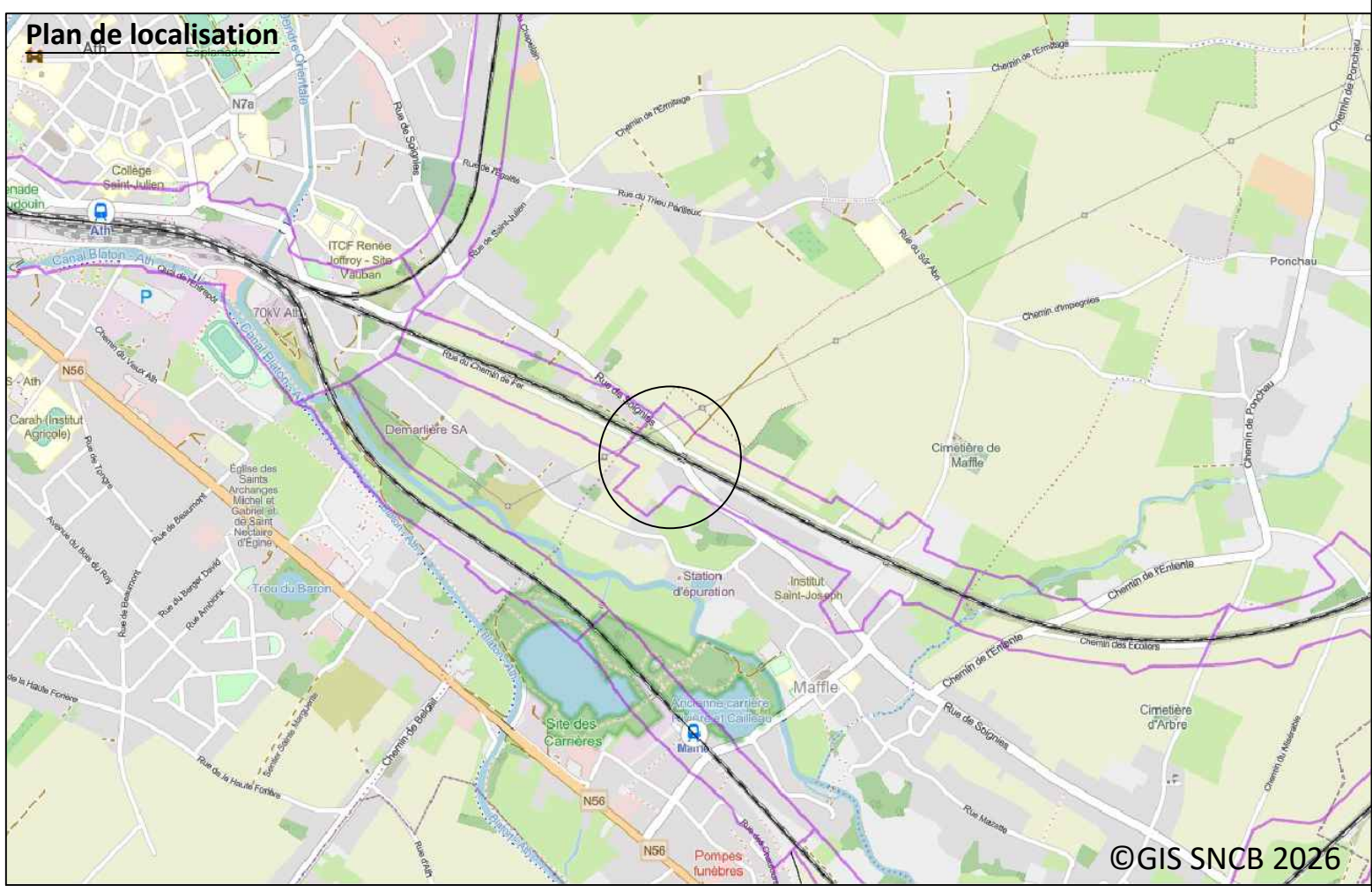
Limites remises selon :

- le plan patrimonial P5-0940-0490 du GIS SNCB repris à l'AR du 26-06-2000 .
- situation des lieux
- Cadastré numérisé AGDP
- croquis 207 n°12 de 1985

Points 1à2, 3à7 et 10à11 : cadastré numérisé AGDP  
Points 2 à 3 : cloture fils  
Points 4 à 6 : PV d'abornement SNCB-Infrabel du 18/03/24  
Points 7 à 8 : bord extérieur vieux mur  
Points 8 à 9 : bord extérieur annexe et palissade  
Points 9 à 10 : ancienne cloture fils

**Coordonnées des points limites Lambert '72**

Ptnr.	X (m)	Y (m)	Matérialisation
1	109577.94	145706.53	non matérialisé
2	109606.77	145733.68	cloture fils
3	109652.93	145777.16	cloture fils
4	109653.28	145777.49	non matérialisé
5	109665.49	145771.18	non matérialisé
6	109672.20	145767.72	non matérialisé
7	109665.83	145762.29	bord extérieur vieux mur
8	109661.56	145767.69	bord extérieur vieux mur
9	109650.37	145757.71	ancienne cloture fils
10	109608.42	145720.56	ancienne cloture fils
11	109586.08	145700.03	non matérialisé



**B**

B-ST.0051 : Cartography 10-06 B-ST 0051

L94 HALLE - BAISIEUX  
Ville de Ath  
Maffle

PLAN DE VENTE

**PLAN PROVISOIRE**

Plan dressé par Kurt Tackaert, géomètre employé par la SNCB, assermenté par le Tribunal de première instance de Dendermonde (LAN252047AW)

P5-0940-0490	parcelle 004 pie	Dressé par: Landmeter-expert K. Tackaert B-ST 0052	Approuvé par: B-ST 331
		SIGNATURE	SIGNATURE
		Signé par:	Signé par:
		SIGNATURE	SIGNATURE
NUMERO P-PLAN	PARC.	1/500	INDEX
51040		0509400490_2026_01	
Ath ( Maffle )			
9eme Div.			
Section A			
12x pie			
CODES CADASTRALE DIVISION + INDEX	NOM DU FICHIER	D	CM085PA2026-012889
			NUMERO DE PLAN